



אחוזות החוף בע"מ

מכרז פומבי מס' 06/2013

להקמת אולם ספורט

בבית הספר לטבע סביבה וחברה

בתל אביב-יפו

חוברת המכרז – תוכן עניינים ורשימת מסמכים :

| תנאי המכרז; | |
|----------------------|--|
| נספח מס' 1 - | טופס הצהרת המשתתף במכרז ; |
| נספח מס' 2 - | הצהרה על מעמד משפטי ; |
| נספח מס' 3 - | תצהיר להוכחת ניסיון המשתתף ; |
| נספח מס' 4 - | נוסח כתב ערבות המכרז ; |
| נספח מס' 5 - | רשימת בנקים וחברות ביטוח לקבלת ערבות ; |
| נספח מס' 6 - | ההצעה הכספית ; |
| נספח מס' 7 - | נוסח החוזה התקשרות על נספחיו ; |
| נספח א' - | מפרט כללי ותנאים כלליים ומיוחדים ; |
| נספח ב' - | מפרט מיוחד ; |
| נספח ג' - | כתב כמויות ; |
| נספח ד' - | מערכת תוכניות ; |
| נספח ה' - | דו"ח והנחיות יועץ בטיחות ; |
| נספח ו' - | לוח זמנים מפורט לביצוע העבודות |
| [יצורף על ידי הקבלן] | |
| נספח ז' - | נוסח צו התחלת עבודה ; |
| נספח ח' - | נוסח תעודת השלמה ; |
| נספח ט' - | נוסח ערבות ביצוע ; |
| נספח י' - | נוסח ערבות טיב ; |
| נספח י"א' - | נוסח הצהרת ביטול תביעות ; |
| נספח י"ב' - | נספח אישור ביטוחי הקבלן ; |
| נספח י"ג' - | הצהרת הקבלן – פטור מנזקים ; |
| נספח י"ד' - | הצהרת הקבלן – עבודות בחום ; |

תנאי המכרז

1. אחוזות החוף בע"מ (להלן: "אחוזות החוף" או "החברה") מעוניינת בזאת לקבל הצעות להקמת מבנה שימש כאולם ספורט בבית הספר לטבע סביבה וחברה, הנמצא ברחוב הרצל 155 בתל אביב-יפו, והידוע כחלקה 28 בגוש 6969.
2. המבנה הינו בשטח כולל של כ-600 מ"ר, ויבנה בשיטת שלד פלדה, מעל תקרת מקלט קיים. המבנה יכלול משטח ספורט, חדרי שירותים, מחסנים ושטחי עזר, והעבודות להקמתו יכללו את כל עבודות הגמר, לרבות מערכות תברואה, חשמל ומיזוג אויר, וביצוע עבודות במקלט הקיים כמפורט במסמכי מכרז זה ובנספחיו (להלן: "המבנה"). בנוסף, יידרש הקבלן לבצע פיתוח סביבתי של שטחים פתוחים הנמצאים מחוץ למבנה (להלן: ביחד "הפרוייקט" או "העבודות").
3. אחוזות החוף תערוך את המכרז, תתקשר עם הזוכה במכרז, ותנהל ותתאם את העבודות.
4. ההתקשרות תהיה, בין היתר, על פי תנאי חוזה ההתקשרות המצורף **כנספח 7** למכרז (להלן: "החוזה").
5. מודגש בזאת כי ביצוע הפרוייקט, לרבות הוצאת צו התחלת העבודה, מותנה בקבלת כל האישורים וההיתרים הנדרשים על פי כל דין, אם נדרשים, מכל גוף ו/או רשות מוסמכת לצורך ביצוע הפרוייקט. מובהר בזאת כי מימוש ההתקשרות לגבי ביצוע הפרוייקט מותנה, בין היתר, גם באישורו של תקציב מתאים בהתאם להוראות כל דין.
נכון למועד פרסום המכרז התקבל היתר בניה להקמת אולם הספורט, וטרם התקבלו אישורי רשות הכיבוי לביצוע המחסנים. הסטטוס העדכני של האישורים ו/או ההיתרים יימסר בכנס משתתפים במכרז (ראה סעיף 23 להלן).
6. תשומת לב משתתפי המכרז מופנית למועדים וללוחות הזמנים לביצוע העבודה המצוינים בנספחי המכרז. בשל מהותו ואופיו של הפרוייקט לא יתאפשר כל עיכוב ו/או איחור בלוחות הזמנים, מכל סיבה שהיא.
7. מובהר כי, כל ההוצאות מכל מין וסוג ששולמו על ידי המציע הזוכה בקשר לביצוע הפרוייקט, לא יוחזרו לו, אם לא יינתנו כל האישורים הנדרשים לצורך התחלת ביצוע העבודות, כמפורט לעיל.
8. אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי.
9. אין לראות במכרז זה משום התחייבות כלשהי של החברה להתקשר בעסקה. כמו כן תהיה החברה רשאית לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא, קודם לחתימת החוזה עם הזוכה, ולזוכה ו/או למשתתפים האחרים במכרז לא תהיה כל טענה או תביעה בעניין זה.

10. כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות ברכישת מסמכי המכרז, בהגשת הצעה למכרז ובהכנת מסמכי המכרז תחולנה על המשתתף במכרז ולא תוחזרנה לו בשום מקרה.

11. על המשתתף במכרז להגיש את כל האישורים ו/או המסמכים הנדרשים להוכחת עמידתו בתנאי הסף המפורטים להלן ובתנאים המפורטים בסעיף זה להלן.

12. החברה תהיה רשאית לדרוש מכל המשתתפים במכרז ו/או חלקם, השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או מסמכים נוספים, ו/או הבהרות נוספות, לרבות בכל הקשור לניסיונו וליכולתו או להוכחת עמידתו בתנאי הסף על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המשתתף במכרז ואת הצעתו, לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה. כן רשאית החברה לבקש הבהרות אלו מן הגורמים שפורטו על ידי המשתתף במכרז וזאת לפני ההחלטה על הזוכה במכרז.

רכישת מסמכי המכרז

13. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש, החל מיום 2 לחודש פברואר שנת 2014, במשרדי אחוזות החוף, אשר כתובתם היא רחוב גרשון ש"ץ 6, תל אביב, קומה 4, תמורת 5,000 ₪ (חמשת אלפים שקלים חדשים), שישולמו באמצעות המחאה, שזמן פירעונה יום רכישת מסמכי המכרז, לפקודת אחוזות החוף ושלא יוחזרו בכל מקרה. מובהר בזאת, כי כנגד תשלום דמי רכישת חוברת המכרז, תמציא החברה קבלה בלבד.

14. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר, כי אי הגשת הצעה על ידי מי מרוכשי המכרז, מכל סיבה שהיא ו/או אי זכיית מציע במכרז, לא יזכו את רוכשי המכרז בהחזר דמי רכישת חוברת המכרז.

15. לברורים בקשר לרכישת מסמכי המכרז ניתן לפנות לאחוזות החוף, בטלפון 03-7610300, פקסימיליה 03-7610333 בימים א' - ה' בין השעות 08:00-15:00, או באמצעות דואר אלקטרוני לכתובת michrazim@ahuzot.co.il.

16. מובהר בזאת, כי חוברת המכרז הינה קניינה הפרטי של החברה, היא נמסרת לרוכשי המכרז לצורך הגשת הצעה למכרז בלבד, ולא לכל מטרה אחרת, ורוכשי המכרז לא יהיו רשאים לעשות בה שימוש למטרה אחרת, זולת הגשת הצעה למכרז.

17. בד בבד עם רכישת חוברת המכרז, ימסור רוכש חוברת המכרז לחברה פרטי פקסימיליה ודואר אלקטרוני לצורך מסירת הודעות עבורו, וכן יאשר לחברה בכתב, כי קיבל את חוברת המכרז.

עיון במסמכי המכרז ושאלות הבהרה

18. ניתן לעיין במסמכי המכרז, קודם לרכישתם, ללא תשלום, באתר האינטרנט של החברה שכתובתו www.ahuzot.co.il או במשרדי אחוזות החוף בכתובת הנזכרת לעיל, בתיאום מראש עם רכזת החוזים וההתקשרויות בחברה בטלפון 03-7610300.

19. לאחר שעיין בכל המסמכים וקיבל את כל המידע הדרוש לו ואשר יכול להשפיע על הצעתו במכרז זה ועל מילוי ההתחייבויות על פיו, ורכש את מסמכי המכרז, מתבקש המשתתף במכרז להגיש את הצעתו שתכלול את כל המסמכים המפורטים בסעיף 30 להלן, כשהם חתומים על ידי המוסמכים כדן מטעם המשתתף במכרז, בכל עמוד ועמוד.

20. שאלות והבהרות בנוגע למסמכי המכרז, לרבות בקשר עם סתירות, שגיאות, אי התאמות או ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של כל סעיף או פרט, במסמך כלשהו ממסמכי המכרז, תתקבלנה אך ורק מרוכשי המכרז, בכתב בלבד, תוך ציון כי הפנייה הינה בקשר למכרז מס' 06/2013, וזאת עד ליום 20 לחודש פברואר, 2014 בשעה 10:00. את השאלות יש להפנות לאחוזות החוף בכתב באמצעות דואר אלקטרוני שכתובתו michrazim@ahuzot.co.il או באמצעות פקסימיליה מס' 03-76106333.

21. תשובות תינתנה בכתב בלבד לכל רוכשי המכרז בצירוף השאלות שנשאלו והן יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. למען הסר ספק מובהר בזאת כי רק שינויים ותיקונים שימסרו בכתב, יחייבו את החברה. משתתף לא יהיה רשאי לטעון כי הסתמך בהצעתו על תשובות שניתנו לו, אלא אם התשובות ניתנו כאמור, בכתב. אחוזות החוף ו/או מי מטעמה אינה אחראית למידע ו/או פירושים ו/או הסברים שינתנו למשתתפים במכרז שלא במסגרת המתוארת לעיל של מתן מענה בכתב לשאלות הבהרה.

22. החברה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות הבהרה. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של רוכשי מסמכי המכרז בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני לפי הפרטים שימסרו על ידם לחברה. לא תישמע כל טענה ממשתתף אם לא נמסרו על ידי הנציג מטעמו מספר פקסימיליה ו/או כתובת דואר אלקטרוני נכונים.

כנס משתתפים במכרז וסיוור קבלנים

23. כנס משתתפים וסיוור קבלנים, ייערך ביום 9 לחודש פברואר, שנת 2014 בשעה 10:00. המפגש יהיה בשטח בית הספר לטבע, ברחוב הרצל 155, תל אביב (להלן: "כנס המשתתפים במכרז").

24. השתתפות בכנס המשתתפים במכרז הינה חובה ומהווה תנאי מקדמי להשתתפות במכרז.

המועד האחרון להגשת הצעות

25. את כל מסמכי המכרז יש להכניס למעטפה סגורה, אשר תימסר יחד עם מסמכי המכרז. את המעטפה הסגורה, עליה רשום מספר המכרז בלבד, יש להגיש עד יום א' ה- 9.3.2014 בשעה 11:00 (להלן: "המועד הקובע") ולהגיש את המעטפה במסירה אישית או על ידי בא-כח, לתיבת המכרזים המיועדת לכך במשרדי החברה, ברח' גרשון שץ 6 תל אביב, בקומה רביעית.

26. המעטפה תושם אך ורק בתיבת המכרזים המתייחסת למכרז זה. הצעות שלא תהיינה, מכל סיבה שהיא, בתיבת המכרזים עד לתאריך ולשעה הנקובים לעיל, לא תישקלנה.

27. בכל עת עד למועד הקובע, תהא החברה רשאית לדחות את המועד הקובע. הודעה על דחיית המועד הקובע תימסר לכל רוכשי חוברת המכרז, והמועד החדש ייחשב לכל דבר ועניין כמועד האחרון להגשת הצעות. במקרה של דחיית המועד הקובע, תהא החברה רשאית לשנות את מועד תוקף הערבות הבנקאית למכרז על פי סעיף 35 להלן ו/או להאריך את תוקף הצעות על פי סעיף 31 להלן.

28. לחברה לא תהיה כל חובה לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות על פי בקשת מציע זה או אחר, מכל סיבה שהיא.

29. **תנאים מקדמיים להשתתפות במכרז - רשאים להשתתף במכרז זה רק מציעים העומדים, במועד הגשת הצעות במכרז, בכל התנאים המפורטים להלן:**

29.1 המשתתף הינו רשום בפנקס רשם הקבלנים בישראל בענף הבניה (100), בסיווג ג-2 לפחות.

29.2 למשתתף ניסיון מוכח כקבלן מבצע של לפחות שני (2) אולמות ספורט, בשטח של לא פחות מ-500 מ"ר, כל אחד, אשר הקמתם הושלמה במהלך חמש (5) השנים שקדמו למועד הקובע, ואשר נבנו בשיטת בנייה קלה עם קונסטרוקצית פלדה.

ביחס לכל אחד מאולמות ספורט אלו נדרש כי:

29.2.1 המשתתף שימש בפרויקטים כקבלן ראשי לעבודות השלד וגמר.

29.2.2 האולם שהוקם על ידי המשתתף הינו מבנה גמור, פועל ומושלם לייעודו, שקיבל אישור לאכלוס / טופס 4 לאכלוס במהלך חמש (5) השנים האחרונות שקדמו למועד הקובע, והכולל עבודות גמר, מערכות מיזוג אויר, חשמל וכדומה.

29.2.3 שטח אולם הספורט הינו לפי היתר בניה מאושר ואינו כולל שטחי פיתוח וחניה בשטחי פיתוח.

29.2.4 לשם הוכחת הניסיון, על המשתתף למלא את התצהיר שבנספח 3' המצ"ב למכרז זה ולצרף אישורים, מסמכים והמלצות.

29.3 המציע השתתף בכנס המשתתפים במכרז.

- 29.4 המשתתף המציא ערבות בנקאית (להלן: "ערבות בנקאית") על סך של 460,000 ש"ח, (ארבע מאות ושישים אלף שקלים חדשים), לפקודת אחוזות החוף בע"מ, וזאת להבטחת קיום תנאי מסמכי המכרז ותנאי חוזה ההתקשרות במסגרתו, בנוסח המצ"ב כנספח 4' למסמכי המכרז. החברה תהא רשאית להגיש את הערבות לחילוט כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז.
- 29.5 המציע הינו בעל תעודת עוסק מורשה כדין.
- 29.6 המשתתף הינו בעל אישורים כדין על ניהול ספרים וניכוי מס במקור, בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.

הצעת המשתתף במכרז

30. כל משתתף במכרז יגיש את כל המסמכים המפורטים להלן (להלן: "מסמכי המכרז") כאשר הם מלאים וחתומים כנדרש, במעטפה שהומצאה לו לטובת העניין שעליה ירשם 'מכרז מס' 06/2013 בלבד:

- 30.1 טופס הצהרת המשתתף, בנוסח המצורף כנספח 1 למכרז, בו המשתתף מאשר כי קרא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז וכי הגיש את הצעתו בהתאם לכך.
- 30.2 טופס הצהרה על המעמד המשפטי של המשתתף, בנוסח המצורף כנספח 2 למכרז.

במקרה שהמשתתף הוא תאגיד:

30.2.1 על התאגיד לעמוד בתנאים המקדמיים להשתתפות במכרז כמפורט בסעיף 29 לעיל.

30.2.2 על מנהליו המוסמכים של התאגיד המשתתף לחתום על ההצעה, ולצרף לה פרוטוקול מאושר על-ידי רו"ח או עו"ד, או כל מסמך אחר הנדרש על פי מסמכי ההתאגדות של התאגיד ו/או הדין, המאשר כי התאגיד החליט להגיש את ההצעה במכרז וכי החותמים על מסמכי המכרז וההצעה מוסמכים לחייב בחתימתם את התאגיד ולהגיש הצעות מחייבות בשמו.

30.2.3 להצעה תצורף תעודת התאגדות של המשתתף וכן, תדפיס מרשם חברות, המפרט מהו הון המניות המונפק והנפרע של המשתתף, הבעלויות בו, נכון למועד הסמוך ליום הגשת ההצעה.

במקרה שהמשתתף הוא תאגיד מסוג שותפות רשומה:

30.2.4 על השותפות לעמוד בתנאים המקדמיים להשתתפות במכרז כמפורט בסעיף 29 לעיל.

30.2.5 על מנהליה המוסמכים של השותפות לחתום על ההצעה ובנוסף לכך נדרשת חתימת כל אחד מהשותפים בשותפות על ההצעה. יש להמציא פרוטוקול כאמור בסעיף 30.2.2 לעיל הן ביחס לשותפות והן ביחס לכל אחד מהשותפים בשותפות.

30.2.6 להצעה תצורף תעודת התאגדות של השותפות וכן, יצורף תדפיס מרשם השותפויות, המפרט מיהם השותפים בשותפות נכון למועד הסמוך ליום הגשת ההצעה.

הגשת הצעות במשותף או הגשת הצעות על ידי שותפות שאינה רשומה - לא תותר. החברה לא תקבל הצעה ממשותף במכרז שהינו "תאגיד בהליכי יסוד".

- 30.3 חוברת המכרז, חתומה על ידי המוסמכים כדין מטעמו של המשתתף בכל עמוד ועמוד.
- 30.4 תצהיר להוכחת ניסיון המשתתף, המצורף **כנספח 3** למכרז, אליו יצורפו אישורים והמלצות המעידים על קיום כל תנאי הסף כמפורט בסעיפים 29.1 ו-29.2 לעיל.
- 30.5 ערבות בנקאית מקורית בנוסח המצורף **כנספח 4** למכרז.
- 30.6 הצעת המשתתף במכרז בנוסח המצורף **כנספח 6** למכרז.
- 30.7 תעודה המעידה על היות המשתתף עוסק מורשה כדין.
- 30.8 אישורים כדין על ניהול ספרים וניכוי מס במקור בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו – 1976.
- 30.9 חוזה ההתקשרות ונספחיו, המצורף **כנספח 7** למכרז, חתום על ידי המוסמכים כדין מטעמו של המשתתף בכל עמוד ועמוד.
- 30.10 קבלה בגין רכישת המכרז.
- 30.11 עותק חתום מהתשובות שנמסרו לשאלות ההבהרה (ככל שנמסרו).

תוקף ההצעה ומחויבות לה

31. הצעת המשתתף תעמוד בתוקפה עד לתום ארבעה (4) חודשים מהמועד הקובע. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה ע"פ דרישת החברה לפני פקיעת ההצעה ו/או בדרך של הארכת תוקף הערבות כמפורט בסעיף 35 להלן.

32. כל משתתף במכרז יגיש, יחד עם מסמכי המכרז, טופס הצהרה בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז וכי הגיש את הצעתו בהתאם לכך. ההצהרה תינתן על גבי טופס הצהרת המשתתף המצורף **כנספח 1** למכרז.

ערבות למכרז

33. כל משתתף במכרז חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית מקורית, אוטונומית ובלתי מותנית, מבנק או מחברת ביטוח על פי הרשימה המפורטת **כנספח 5**, על סך של 460,000 ש"ח (ארבע מאות ושישים אלף שקלים חדשים), לפקודת החברה, להבטחת הצעתו במכרז וחתימתו על החוזה במועד שיקבע לכך על ידי החברה.

34. נוסח הערבות הבנקאית וסכומה יהיו על פי נוסח טופס כתב הערבות המצורף **כנספת 4** למכרז. מובהר כי כל שינוי בנוסח הערבות הבנקאית עלול להביא לפסילתה וכפועל יוצא, לפסילת ההצעה.

35. תוקף הערבות הבנקאית הינו 4 חודשים מהמועד הקובע, קרי עד ליום **9.7.2014** הערבות הבנקאית תהא ניתנת להארכה על פי דרישת החברה שתימסר למשתתף טרם מועד פקיעתה. נוצר צורך להאריך את תוקף ערבות המכרז, מתחייב המציע להאריך את תוקף ערבות המכרז שהוגשה על ידו, מעת לעת, כפי שיידרש, וזאת עד לא יאוחר מ- 5 (חמישה) ימים לפני פקיעת תוקפה של ערבות המכרז כאמור ו/או בהתאם להוראות החברה. המציעים יישאו בכל ההוצאות הכרוכות בהארכת תוקפה של ערבות המכרז כאמור.

36. לא האריך מציע את ערבות המכרז כנדרש לעיל, תהא החברה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את הצעת המציע, ומבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה לה על פי כל דין, לחלט את ערבות המכרז של המציע, כולה לטובתה, וסכום הערבות הנ"ל יחשב לקניינה הגמור והמוחלט של החברה. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או לפגוע, בזכות מזכויותיה של החברה, לרבות לקבלת כל סעד, על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.

37. משתתף במכרז שלא יצרף ערבות בנקאית כנדרש לעיל, הצעתו לא תידון כלל והיא תפסל.

38. משתתף במכרז שהצעתו לא זכתה - תוחזר לו הערבות הבנקאית שצירף תוך 14 (ארבעה עשר) יום ממועד חתימה על החוזה עם הזוכה. ערבות המכרז של המשתתף שהצעתו זכתה תוחזר לו על ידי החברה לאחר חתימת ההסכם ע"י החברה ובכפוף לביצוע מלוא ההתחייבויות המקדמיות של הזוכה, כהגדרתן להלן, לרבות הפקדה של הערבות הבנקאית לחוזה בידי החברה, בהתאם להוראות החוזה.

39. מובהר בזאת במפורש, כי אם לא ימציא הזוכה לחברה את החוזה בנוסח המצורף **כנספת 78** למכרז זה, כשהוא חתום על פי הוראות מכרז זה, בצירוף כל המסמכים אותם יש להמציא יחד עם החוזה החתום, לרבות ערבויות, במועד שייקבע על ידי החברה, תהא החברה רשאית, בין היתר, לחלט את הערבות הבנקאית שהזוכה הפקיד לטובתה ולפעול כאמור בסעיף 40 להלן.

40. מבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה לה על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, החברה תהא רשאית לחלט את ערבות המכרז, כולה או חלקה, ו/או להציג דרישת תשלום על פי ו/או מכח ערבות המכרז, בכל מקרה בו חזר בו המציע מהצעתו, כולה או חלקה ו/או לא מילא את התחייבויותיו, כולן או חלקן, על פי מסמכי המכרז, לרבות ההתחייבות המקדמיות. חילטה החברה את ערבות המכרז כאמור לעיל, סכום הערבות יהווה פיצויים מוסכמים מראש ויחשב לקניינה הגמור והמוחלט של החברה. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או לפגוע, בזכות מזכויותיה של החברה, לרבות לקבלת כל סעד, על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.

41. ערבות המכרז תהא ניתנת לחילוט ו/או להארכה על פי דרישה בכתב שתימסר לבנק שהוציא את ערבות המכרז מאת החברה, ומבלי שהחברה תצטרך להציג לבנק כל מסמך ו/או ראיה כלשהם נוספים על דרישת החילוט ו/או לנמק את דרישתה.

ההצעה הכספית

42. במסגרת מכרז זה נערך אומדן גלוי (כתב כמויות ומחירים) המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומסומן **כנספת 17.g**.

43. ההצעה הכספית של המשתתף במכרז תהיה מורכבת מהפריטים הבאים:

43.1 התמורה הכספית המבוקשת על ידי המשתתף עבור ביצוע העבודות המסומנות **כמבנה**

01 בכתב הכמויות, והמפורטות ומתוארות במפרטים ובתוכניות – עבודות במסגרת פאושלית (להלן: "**התמורה בגין המבנה**"). למען הסר ספק, התמורה בגין העבודות **במבנה 01** כוללת את כל הכרוך בביצוע העבודות, לרבות בין היתר עלות כח אדם כגון יועצים, מתכננים, עובדים, חומרים, הובלה, ציוד עזר, אמצעי הרמה, פינוי פסולת, אמצעי והסדרי בטיחות בהתאם להנחיות יועץ הבטיחות של המזמין, שילוט, אמצעי הכוונה, רווח קבלני, בדיקות ואישורים, וכל הנדרש לצורך השלמת העבודות בהתאם להנחיות החברה.

יודגש כי, מאחר ומדובר בהצעת מחיר פאושלית, אין למלא מחירים בפרק **מבנה 01** של כתב הכמויות, והמחירים המפורטים בפרק זה הינם לצורך המחשת והערכת העבודה בלבד, כמפורט בחוזה.

43.2 התמורה הכספית המבוקשת עבור ביצוע העבודות המסומנות **כמבנה 02** בכתב הכמויות

והמפורטות ומתוארות במפרטים ובתוכניות (להלן: "**התמורה בגין עבודות הפיתוח**"). מובהר, כי הכמויות המופיעות בכתב הכמויות הן בבחינת אומדן בלבד והתמורה בגין עבודות הפיתוח לקבלן תקבע בהתאם לכמויות היחידות אשר תבוצענה בפועל על-ידי הקבלן, כפי שאלה תאושרנה על-ידי המפקח מטעם החברה.

44. בהתאם, על המציע לפרט על גבי טופס ההצעה המצורף **כנספת 6** למכרז:

44.1 **בסעיף א' לטופס ההצעה:**

- את **הסכום הפאושלי הכולל והסופי** המוצע על ידו כתמורה בגין המבנה; ובנוסף-
- את **האחוז** בו הסכום הפאושלי המוצע על ידו **גבוה או נמוך** מהסכום הפאושלי הכולל המצוין בפרק מבנה 01 בכתב הכמויות (אחוז תוספת או הנחה לסכום שבכתב הכמויות).

44.2 **בסעיף ב' לטופס ההצעה:**

- את **הסכום המוצע על ידו כתמורה בגין עבודות הפיתוח**; ובנוסף –
- את **האחוז** בו הסכום המוצע **גבוה או נמוך** מסך העלויות הכללי המופיע בפרק מבנה 02 בכתב הכמויות (אחוז תוספת או הנחה לסכום שבכתב הכמויות).

45. שיעור אחוז התוספת אותו ניתן להציע ביחס לכל אחד מהפרקים בנפרד (סעיפים 44.1 ו-44.2 לעיל), לא יעלה על 5%. שיעור אחוז ההנחה אותו ניתן להציע ביחס לכל אחד מהפרקים בנפרד (סעיפים 44.1 ו-44.2 לעיל), לא יעלה על 20%. הצעה כספית הכוללת שיעורי הנחה או תוספת החורגים מהאמור - תיפסל.

46. סכום התמורה בגין המבנה, בצירוף סכום התמורה בגין עבודות הפיתוח, יהוו את סכום ההצעה הכספית הכוללת המוצעת על ידי המשתתף במכרז בגין ביצוע והשלמת כל העבודות נשוא המכרז וקיום ההתחייבותיו על פי החוזה, ויכוננו ביחד להלן: "ההצעה הכספית".

47. לצורך השוואת ההצעות הכספיות של המשתתפים במכרז, יוענק ערך משוקלל לכל אחת מההצעות, בהתאם לנוסחה הבאה:

$$4,181,257.9 \times \left(1 - \frac{A}{100}\right) + 405,146.6 \times \left(1 - \frac{B}{100}\right) = S$$

בנוסחה זו:

A = אחוז הנחה/תוספת לפאושל כמפורט בפרק מבנה 01 בכתב הכמויות (בין +5% ל- 20%-)

B = אחוז הנחה/תוספת מסך העלויות המפורט בפרק מבנה 02 בכתב הכמויות (בין +5% ל- 20%-)

S = ערך משוקלל של ההצעה

אחוז הנחה יוצב בנוסחה עם סימן מינוס ואחוז תוספת יוצב בנוסחה עם סימן פלוס.

48. במקרה של טעות חשבונאית ו/או טעות סופר בכתב הכמויות ו/או במכפלות ו/או בסיכומים, אזי הקובע יהיה מחיר היחידה הנקוב בסעיף הרלוונטי בכתב הכמויות, ובהתאם החברה תהיה רשאית לתקן את הטעות. הסכום המתוקן ייחשב כסיכום המחיר בכתב הכמויות בקשר לאותה היחידה.

49. התמורה לה יהא זכאי הזוכה במכרז בגין העבודות, תשולם בהתאם להוראות החוזה ובהתאם להצעה הכספית שהוצעה על ידו. מודגש בזאת במפורש, כי הצעת המשתתף תהא סופית, וכי אי התקיימות איזו מהערכות המשתתף ו/או אי התממשות של איזו מציפיותיו, תחזיותיו או תוכניותיו, לא יהוו בשום מקרה עילה לשינוי של הצעתו ו/או לכל שינוי אחר בתנאים ובהוראות הכלולים במסמכי המכרז.

50. החברה תגרום לעריכת הביטוחים המתאימים הכרוכים בביצוע העבודות נשוא מכרז זה (כמפורט בדרישות הביטוח הנזכרות בחוזה ההתקשרות). השתתפות הזוכה תהא על ידי ניכוי משכר העבודה של סכום המהווה 0.75% (שבעה וחצי פרומיל) ממנו. הניכוי האמור יבוצע מכל חשבון חלקי או אחר, שיגיש הזוכה בגין ביצוע העבודות ושיאושר על ידי החברה

51. מובהר בזאת, כי התמורה שתשולם לזוכה על פי החוזה, בהתבסס על התמורה הנדרשת על ידו, תהווה תמורה מלאה, סופית ומוחלטת עבור מילוי כל התחייבויות המציע על פי מסמכי המכרז, במלואן ובמועדן, לרבות בגין עבודה וחומרים, והיא כוללת, למען הסר ספק, את כל ההוצאות, מיוחדות, כלליות ואחרות, לרבות מסים, אגרות ו/או היטלים, מכל מין וסוג שהם, הכרוכות בביצוע העבודות ובביצוע יתר התחייבויות המציע בהתאם להוראות מסמכי המכרז לרבות החוזה, והכל אלא אם צוין אחרת במסמכי המכרז.

52. החברה תהיה רשאית להורות על שינויים בהיקף העבודות ובתכולתן, בכל עת, בין לפני תחילת ביצוען ובין לאחריהן ובמקרה כזה תתבצע התאמה של התמורה שתשולם לקבלן, על פי ההוראות הרלבנטיות בחוזה שיחתם עם המשתתף שהצעתו זכתה במכרז.

53. החברה תהא רשאית לבטל את ביצוען של העבודות או חלק מהן, גם לאחר חתימת החוזה ו/או תחילת ביצוע העבודות, מכל סיבה שהיא, לרבות מהטעם של היעדר אישור תקציבי הולם. החברה לא תהא חייבת בנימוק ההודעה על ביטול העבודות כאמור, ולזוכה לא תהא כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה בגין ביטול ביצוע העבודות כאמור, והוא לא יהא זכאי בשל כך לתשלום כלשהו, לרבות לא בדרך של פיצוי ו/או דמי נזק, ולא תחול על החברה כל חובה לתשלום כאמור.

שיקולים כלליים לבחירת ההצעה הזוכה

54. החברה תהא רשאית להחליט על בחירת ההצעה המתאימה לה ביותר במטרה להבטיח לעצמה את מירב היתרונות.

55. החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה שלא לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. כמו כן, בנסיבות המפורטות במסמכי המכרז, החברה רשאית לבטל את המכרז או לדחותו, וכן להרחיב או לצמצם את היקפו.

56. מבלי לפגוע בהוראות המכרז ו/או החוזה ו/או בהוראות כל דין, בבחינת ההצעות, החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לשקול, בין היתר, את השיקולים המפורטים להלן, כולם או חלקם:

53.1 אמינותו של המציע.

53.2 ניסיון העבר של החברה ו/או העירייה ו/או כל חברה עירונית אחרת של העירייה ו/או של רשות מוניציפאלית אחרת בהתקשרות עם המציע, ובמידה ומדובר בתאגיד, גם עם מי מבעלי המניות בו, מנהליו, חברות בנות ו/או קשורות ו/או מסונפות אליו (כהגדרת מונחים אלה בחוק ניירות ערך, תשכ"ח – 1968), לרבות מי מהפועלים דרך כלל מטעמו, וכל האמור גם בהתייחס לכל אחד מיחידיו, לרבות ניסיון העבר בביצוע עבודות על פי הזמנת עיריית תל אביב יפו ו/או חברות עירוניות כאמור, לשביעות רצונם ו/או אי התגלעותן של מחלוקות בין המציע לבין מי מאגפי העירייה, בקשר לעבודות כאמור, לרבות בקשר למסירתן של העבודות.

53.3 כח האדם, הציוד ויתר המשאבים העומדים לרשות המציע לצורך ביצוע העבודות.

53.4 מידע מן המרשם הפלילי לגבי המציע, ואם היה תאגיד, גם מידע הנוגע למנהליו ו/או לבעלי מניותיו, וכן מידע המובא לידיעתה של החברה בהצהרות המציע במכרז ו/או בכל דרך אחרת.

53.5 העובדה שההצעה, כולה או חלקה, לוקה בשגיאות מהותיות.

53.6 התרשמות כי ההצעה, כולה או חלקה, מבוססת על אי הבנה או הנחות שגויות.

53.7 העובדה שהמציע לא השלים מקום הטעון מלוי או חתימה במסמכי המכרז.

53.8 קיומם של תיקון ו/או שינוי ו/או השמטה ו/או הסתייגות ו/או התניה ו/או תוספת בנוסח מסמכי המכרז.

53.9 היות המציע בעל הסמכה לתקן ISO 9001 מהדורת 2000 לפחות מאת מכון התקנים או מכון מאושר אחר על ידי הרשויות המוסמכות, עדכני למועד הגשת ההצעה.

למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי הרשימה המפורטת לעיל מובאת כדוגמא לשיקולים אפשריים בלבד, ואינה מהווה רשימה סגורה. אין באמור ברשימה זו כדי לפגוע בשיקולים אחרים ו/או נוספים שהחברה תהא רשאית להתחשב בהם.

57. ההצעה הזוכה במכרז תקבע בהתאם להחלטת ועדת המכרזים של החברה.

הודעה על תוצאות המכרז

58. ההחלטה בדבר ההצעה הזוכה במכרז תעשה על ידי המוסדות המוסמכים של החברה. במידה ותהיינה מספר הצעות זהות, החברה תבחר את ההצעה הזוכה על פי שיקול דעתה הבלעדי, לפי נימוקים שירשמו בפרוטוקול ועדת המכרזים או לפי הגרלה.

59. נבחרה הצעה זוכה, החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לבחור, בנוסף, גם הצעה אחת או שתיים נוספות, אשר תוכרזנה ככשיר שני וככשיר שלישי.

60. לכל משתתפי המכרז תימסר הודעה בכתב בדבר החלטת ועדת המכרזים.

61. לאחר קבלת החלטה בדבר ההצעה הזוכה, שמורה לחברה הזכות לנהל עם הזוכה מו"מ על פי כל דין.

62. משותתף שזכה במכרז מתחייב לחתום על החוזה המצ"ב **כנספת 7** למסמכי המכרז, בשינויים המחויבים, אם יהיו כאלה, כתוצאה מהחלטות הגופים המוסמכים בחברה, על פי הצעתו במכרז או על פי ההצעה שגובשה לאחר מו"מ עם הזוכה במכרז, בתוך 7 ימים מיום קבלת ההודעה על זכייתו.

63. המשתתף שהצעתו זכתה יידרש להעביר לחברה, בתוך חמישה ימי עסקים ממועד קבלת הודעת הזכייה, שלושה העתקים חתומים של החוזה, על נספחיו וכן ערבות ביצוע כמפורט בחוזה ההתקשרות במכרז. הערבות שהומצאה על ידי המשתתף עם הצעתו במכרז תוחזר לידי לאחר חתימת החוזה עם הזוכה והמצאת ערבות ביצוע כאמור.

64. זוכה שלא יחתום על החוזה ו/או לא ימציא ערבות ביצוע כאמור ו/או לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, תהא החברה רשאית לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב לזוכה, החל בתאריך שייקבע על ידי החברה בהודעה ולחלט את הערבות וזאת מבלי לגרוע מזכויות החברה על פי המכרז וכל דין.

65. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא החברה רשאית לא לקבל הצעה של משתתף במכרז, או לבטל את ההכרזה על הצעה של משתתף כהצעה הזוכה במכרז, גם במקרים הבאים:

64.1 שיש בידי החברה הוכחות, להנחת דעתה, כי הזוכה או אדם אחר מטעמו נתן או הציע מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז.

64.2 התברר לחברה כי הצהרה כלשהי של הזוכה שניתנה במכרז אינה נכונה, או שהזוכה לא גילה לחברה עובדה מהותית אשר, לדעת החברה, היה בה כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז, או שלאחר הגשת הצעתו ועד למועד חתימת החוזה על ידו, התרחש אירוע אשר יש בקיומו משום חשש להיעדר אפשרות מצד המשתתף במכרז, לרבות הזוכה, למלא אחר כל התחייבויותיו על פי החוזה.

64.3 הוטלו/ עיקולים/ על נכסי הזוכה, כולם או חלקם, אשר לדעת החברה היה בו/הם כדי להשפיע על יכולתו של הזוכה לבצע את העבודות במסגרת המכרז, והעיקולים/ האמורים/ לא הוסרו/ לחלוטין תוך 30 ימים ממועד הטלתו/ם.

64.4 מונה לנכסי הזוכה, כולם או חלקם, נאמן או מנהל מיוחד או כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע והמינוי לא בוטל תוך 14 יום ממועד קביעתו.

66. בוטלה זכיית הזוכה כאמור בתנאי המכרז ו/או בוטל החוזה עימו, תהא החברה רשאית להכריז על הכשיר השני כעל הזוכה. בוטלה גם זכיית הכשיר השני כאמור בתנאי המכרז, תהא החברה רשאית להכריז על הכשיר השלישי כעל הזוכה. הוכרז הכשיר השני או הכשיר השלישי, לפי העניין, כזוכה, יחולו עליו כל ההוראות במסמכי המכרז החלות על הזוכה. המשתתף שזכייתו בוטלה כאמור לא יהיה זכאי לתשלום כלשהו, לרבות בדרך של פיצוי ו/או דמי נזק בגין הביטול.

67. במקרה שהמשתתף שנקבע כזוכה במכרז יחזור בו מהצעתו או מכל חלק ממנה ו/או יפר אחת מהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או תנאי החוזה ו/או יסרב למלא או לא יעמוד באיזה מהתחייבויותיו בהתאם להצעה, תהא החברה זכאית לפעול על פי שיקול דעתה המוחלט, ובכלל זה לבטל את הצעתו של אותו משתתף ו/או לחלט את הערבות הבנקאית שנמסרה לה על ידי אותו משתתף כפיצויים מוסכמים מראש ו/או להכריז על כל משתתף אחר ככל שתמצא לנכון כזוכה חילופי במכרז. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או לפגוע בזכות מזכויותיה של החברה על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.

ביטול המכרז

68. בנוסף לכל מקרה אחר שבו החברה תהא רשאית לבטל את המכרז על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לבטל את המכרז, בכל אחד מהמקרים הבאים:

67.1 לא הוגשה כל הצעה למכרז או הוגשה הצעה אחת בלבד.

“הצעה אחת” - בסעיף זה, משמעה, הגשתה של הצעה אחת בלבד למכרז, או שנתרה הצעה כשרה אחת לאחר שכל ההצעות האחרות שהוגשו למכרז נפסלו.

67.2 החברה מצאה שהתקיים פגם בהליך המכרז ו/או בניהולו ו/או בבחירת ההצעה הזוכה.

67.3 חל שינוי נסיבות מהותי ו/או השתנו צרכי החברה ו/או העירייה באופן מהותי המצדיק, לדעת החברה, את ביטול הליך המכרז.

67.4 יש בסיס סביר להניח שהמציעים, או חלקם, תיאמו הצעות ו/או מחירים ו/או פעלו באופן המהווה הגבל עסקי ו/או עבירה על חוק כלשהו.

67.5 לא הושלמו מקורות המימון לביצוע העבודות.

67.6 בכפוף להוראות סעיף 68 לעיל, מובהר, כי במקרה שבו בוטל המכרז כאמור על ידי החברה, מכל סיבה שהיא, לא יהא מי מן המציעים זכאי לתשלום כלשהו, לרבות לא בדרך של פיצוי ו/או דמי נזק, בגין ביטול זה, ולא תחול על החברה כל חובה לתשלום כאמור.

עיון במסמכים

69. החברה מודיעה בזה במפורש כי אינה רואה במידע הנדרש על ידה על פי מכרז זה משום סוד מסחרי או סוד מקצועי של המציעים במכרז, ולפיכך תעמיד לעיון המשתתפים במכרז, אם תידרש לכך, בכתב, על ידי המציעים שהצעתם לא זכתה במכרז, וזאת במהלך תקופה שלא תעלה על 30 (שלושים) יום ממועד ההודעה על תוצאות המכרז, את החלטת המוסדות המוסמכים בחברה שהחליטו על בחירת הזוכה וכן את הצעת המציע שיזכה במכרז במלואה. מציע הסבור שהצעתו כוללת נושאים שיש בהם סוד מסחרי ו/או מקצועי רשאי לציין את אותם הנושאים במפורש בהצעתו וינמק את טענתו במפורט. החברה תשקול את עמדתו אם וכאשר יתעורר הצורך בכך.

70. העיון במסמכים כאמור בסעיף 69 לעיל, יתבצע במקום ובמועדים שתורה החברה.

תנאים כלליים

71. הצעה המוגשת במשותף על ידי יותר ממציע אחד – תיפסל.

72. כל ההוצאות הכרוכות בהשתתפות במכרז, לרבות הכנת הצעה והגשתה, יחולו על המציעים בלבד. המציעים לא יהיו זכאים לכל השבה ו/או פיצוי בגין הוצאותיהם כאמור.

73. החברה תהא רשאית לראיין את המציעים, כולם או חלקם, יחד או בנפרד, וכן לדרוש מהמציעים פרטים, הבהרות, הסברים ו/או מסמכים נוספים, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציעים והצעתם.

74. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע ו/או מי מטעמו וזאת, בין היתר, לצורך בחינת עמידתו של המציע ו/או מי מטעמו, בתנאי הסף.

75. המציעים מתחייבים בהגשת הצעותיהם לסייע ולשתף פעולה באופן מלא עם החברה ו/או עם מי מטעמה ככל שיידרש.

76. החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי, ואין לראות במכרז זה משום התחייבות של החברה להזמין את העבודות, כולן או חלקן.

הודעות שתידרש החברה לשלוח לרוכשי מסמכי המכרז ו/או למציעים על פי תנאי המכרז, תשלחנה לכתובות שנמסרו לחברה על ידי רוכשי מסמכי המכרז ו/או המציעים, וזאת בפקסימיליה או בדואר רשום עם אישור מסירה, לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה. כל הודעה שתשלח כאמור על ידי החברה כאמור לעיל, יראוה כאילו הגיעה לתעודתה כמפורט להלן:

73.1 כל הודעה שתשלח בפקס או בדואר אלקטרוני תיחשב כמתקבלת על ידי הצד השני בעת הישלחה, אם ההודעה נשלחה ביום עסקים ובשעות העסקים המקובלות ואם לא - תיחשב כמתקבלת ביום העסקים העוקב.

73.2 כל הודעה שתשלח בדואר רשום, תחשב כאילו התקבלה תוך 48 שעות ממועד הישלחה מבית דואר בישראל.

רוני איכר, מנכ"ל
אחוזות החוף בע"מ

מכרז מס' 06/2013
נספח 1' לתנאי המכרז

הצהרת המציע

תאריך _____

לכבוד
אחוזות החוף בע"מ

ג.א.ג.,

הנדון: מכרז מס' 06/2013 להקמת אולם ספורט
בבית ספר לטבע סביבה וחברה, בתל אביב-יפו

1. כללי

אני הח"מ, לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בקפידה את כל מסמכי המכרז (לרבות תנאי המכרז, החוזה, מפרטים, ערבויות, תקנים ישראליים הנזכרים במסמכי המכרז ו/או בחוזה וכל מסמכים אחרים המתייחסים למכרז ו/או לחוזה), מסכים בזאת לכל תנאי המכרז, על נספחיו, וכולל את כל מסמכי המכרז כחלק בלתי נפרד מתנאי הצעתי למכרז.

2. הגדרות

הגדרתם של המונחים המופיעים בטופס הצהרת המציע זה, תהיה כהגדרתם בחוזה, אלא אם כן הקשר הדברים מחייב אחרת.

3. הצהרות והתחייבויות המציע

3.1. הנני מצהיר, כי הבנתי ואני מסכים לכל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם; כי הצעתי זו מוגשת בהתאם למסמכי המכרז; כי לא אציג כל תביעה ו/או דרישה שהיא המבוססת על אי ידיעה ו/או אי הבנה של מסמכי המכרז, כולם או חלקם; וכי הנני מוותר בזאת מראש באופן סופי ומוחלט על כל תביעה ו/או דרישה, כאמור.

3.2. אני מודע ומסכים לכך, כי כל מידע ו/או מצג כלשהם אשר נמסרו ו/או ימסרו לי על ידי החברה ו/או מי מטעמה לא יחשבו כמצג ו/או מידע המחייבים את החברה ו/או כחלק ממסמכי המכרז, אלא אם כן נערכו בכתב ונחתמו כדין על ידי החברה כאמור בתנאי המכרז.

3.3. הנני מצהיר ומתחייב, כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים ממשותפים במכרז, לרבות תנאי הניסיון הקודם הנדרש על פי סעיף 29 לתנאי המכרז; כי הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז; וכי הנני מקבל על עצמי לקיים, במלואה ובמועדה, אחר כל התחייבות המוטלת עלי בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

- 3.4. הנני מצהיר ומתחייב, כי אין כל מניעה או הגבלה מכח חוזה, דין או כל סיבה אחרת, המונעת ו/או מגבילה אותי מלהגיש את הצעתי זו ו/או לקיימה במלואה.
- 3.5. הנני מצהיר כי הצעתי למכרז מוגשת אך ורק על ידי ואין לי כל שותפים אחרים, גלויים או סמויים, להגשת הצעתי כאמור.
- 3.6. הנני מצהיר ומתחייב, כי באפשרותי לרכוש את כל החומרים ולהעסיק את כח האדם המתאים לבצוע העבודות כמפורט במסמכי המכרז, במלואן ובמועדן, וכי באפשרותי לבצע את העבודות, לפי הוראות מסמכי המכרז, במלואן ובמועדן. מבלי לפגוע מהאמור לעיל, הנני מאשר, כי ברשותי כל הציוד והכלים אשר מיועדים לביצוע העבודות, וכולם תקינים, כשירים וזמינים לביצוע מיידי של העבודות.
- 3.7. ידוע לי, כי בבחינת ההצעות המוגשות למכרז, החברה תהא רשאית לשקול, בין היתר, גם את השיקולים המפורטים בסעיף 56 לתנאי המכרז, וכן להביא במניין שיקוליה את המידע המובא לידיעתה בתצהירים המצורפים להצעה זו.
- 3.8. ידוע לי, כי החברה תהא רשאית שלא לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 3.9. ידוע לי, כי החברה תהא רשאית לבטל את המכרז, על פי הוראות מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין.
- 3.10. ידוע לי, כי החברה תהא רשאית לבטל את ביצוען של העבודות או חלק מהן, גם לאחר חתימת החוזה ו/או תחילת ביצוע העבודות, מכל סיבה שהיא, לרבות מהטעם של היעדר אישור תקציבי הולם. ידוע לי ואני מסכים, כי החברה לא תהא חייבת בנימוק ההודעה על ביטול העבודות כאמור, ולזוכה לא תהא כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה בגין ביטול ביצוע העבודות כאמור, והוא לא יהא זכאי בשל כך לתשלום כלשהו, לרבות לא בדרך של פיצוי ו/או דמי נזק, ולא תחול על החברה כל חובה לתשלום כאמור.
- 3.11. ידוע לי כי החברה תהיה רשאית להורות על שינויים בהיקף העבודות ובתכולתן, בכל עת, בין לפני תחילת ביצוען ובין לאחריהן ובמקרה כזה תתבצע התאמה של התמורה שתשולם על פי ההוראות הרלבנטיות בחוזה שייחתם עם המשתתף שהצעתו זכתה במכרז.
- 3.12. הנני מתחייב לבצע את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז ולהפקיד בידכם לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות וכתנאי לתחילתן, בנוסף לאישור עריכת הביטוחים ובכפוף לדרישתכם בכתב גם העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות, בנוסף ומבלי לגרוע, הנני מצהיר כי הבאתי לידיעת מבטחי את הוראות הביטוח הנכללות במכרז ואת מהות העבודות לפי המכרז במלואן וקיבלתי ממבטחי התחייבות לערוך עבורי את כל הביטוחים הנדרשים על ידכם. הנני מתחייב כי במקרה בו תיבחר הצעתנו כהצעה הזוכה נעמוד במלוא דרישותיכם לעניין הביטוחים כמפורט במסמכי המכרז והחוזה.
- 3.13. הנני מצהיר, כי הצעתי ניתנה על ידי לאחר שבדקתי היטב את המהות, ההיקף, והתנאים לביצוע כל התחייבויותי, בהתאם למסמכי המכרז.
- 3.14. ידוע לי ואני מסכים, כי דמי רכישת חוברת המכרז לא יוחזרו לי בכל מקרה, לרבות במקרים של אי הגשת הצעה על ידי מכל סיבה שהיא ו/או אי זכייה במכרז, בהתאם לתנאי המכרז.

- 3.15. ידוע לי ואני מסכים, כי חוברת המכרז הינה קניינה הפרטי של החברה, היא נמסרת לרוכשי המכרז לצורך הגשת הצעה למכרז בלבד, ולא לכל מטרה אחרת, וכי לא אהיה רשאי לעשות בה שימוש למטרה אחרת, זולת הגשת הצעה למכרז.
- 3.16. ידוע לי, כי כל ההוצאות הכרוכות בהשתתפות במכרז, לרבות הכנת הצעתי זו והגשתה, יחולו עלי בלבד, וכי לא אהיה זכאי לכל השבה ו/או פיצוי בגין ההוצאות שהוצאו על ידי כאמור.
- 3.17. הנני מתחייב שלא לגלות את פרטי הצעתי ולפעול למניעת גילוי הצעתי לאחרים בכלל, ולמשתתפים אחרים במכרז, בפרט.
- 3.18. ידוע לי, כי התמורה בגין העבודות תשולם באופן ובתנאים המפורטים בחוזה.
- 3.19. ידוע לי שהפרת הצהרה ו/או התחייבות כלשהי מההצהרות ו/או ההתחייבויות המפורטות בסעיף 3 זה לעיל, כולה או חלקה, תהווה הפרה יסודית של מסמכי המכרז, אשר תזכה את החברה, בין היתר, בסעדים הנקובים במסמכי המכרז ו/או בפסילת הצעתי.
- 3.20. ידוע לי, כי, בין היתר, על סמך הצהרותיי והתחייבויותיי המפורטות בסעיף 3 זה לעיל, תשקול החברה את הצעתי.

4. תצהיר

- 4.1. הנני מצרף להצהרת המציע זו, כחלק בלתי נפרד הימנה, תצהירים ואישורים, בנוסח המצורף **כנספחים א/1; ב/1; ג/1 ו-ד/1** להצהרת המציע זו (**כל אחד מהם לחוד להלן - "התצהיר"**).
[היה המציע תאגיד, ייתן תצהיר כאמור כל אחד ממנהלי ומבעלי השליטה בתאגיד. היה מי מהמנהלים ו/או מבעלי השליטה של המציע תאגיד, ייחתם התצהיר האמור על ידי היחידים המשמשים, במישרין או בעקיפין, כמנהלים ו/או כבעלי השליטה במנהלים ו/או בבעלי השליטה בזוכה.
במקרה בו המציע ו/או מנהליו ו/או בעלי השליטה בו, כאמור לעיל, אינם עומדים בהצהרות המפורטות בתצהיר, כולן או חלקן, עליהם לפרט, בשורות המיועדות לכך בתצהיר, את פרטי ההרשעות ו/או כתבי האישום העומדים נגדם ו/או את החקירות המתנהלות נגדם.

5. הצעת המציע

- 5.1. לאחר שעיינתי בקפידה במסמכי המכרז, לרבות במפרטים ובחוזה ההתקשרות על נספחיו ובהסתמך על בדיקות שבוצעו על ידי, הנני מציע את הצעתי לביצוע הפרויקט ויתר התחייבויותיי על פי מסמכי המכרז, כמפורט בהצעתי הכספית המצורפת בזאת.
- 5.2. הנני מצהיר, כי הצעתי, נעשתה על ידי לאחר שבדקתי היטב את המהות, ההיקף, והתנאים לביצוע כל התחייבויותיי, בהתאם למסמכי המכרז.
- 5.3. ידוע לי כי סכום התמורה בו ניתן לנקוב במסגרת המכרז הינו בהתאם להגבלות המפורטות בסעיף 0 לתנאי המכרז, וכי במידה והצעתי תחרוג מהגבלות אלה היא תיפסל מלהשתתף במכרז.
- 5.4. ידוע לי כי התמורה אינה כוללת מס ערך מוסף.

5.5. ידוע לי כי התמורה הנקובה בהצעה הכספית תהווה תמורה מלאה, סופית ומוחלטת עבור מילוי כל התחייבויותיי על פי מסמכי המכרז, במלואן ובמועדן, לרבות בגין עבודה וחומרים, והיא כוללת, למען הסר ספק, את כל ההוצאות, מיוחדות, כלליות ואחרות (לרבות מסים, אגרות ו/או היטלים), מכל מין וסוג שהם, הכרוכות בביצוע הפרויקט ובביצוע יתר התחייבויותיי בהתאם להוראות מסמכי המכרז, לרבות החוזה, והכל אלא אם צוין אחרת במסמכי המכרז.

5.6. ידוע לי, כי התמורה בגין הפרויקט תשולם באופן ובתנאים המפורטים בחוזה.

5.7. ידוע לי כי עליי לעמוד במועדים המפורטים בתנאי המכרז, המפורטים והחוזה להעברת תכניות או לאישור קבלני משנה, ואם לא אעשה כן יוטלו עליי הקנסות המפורטים בחוזה.

ערבות המכרז

.6

6.1. כביטחון לקיומה על ידי של הצעתי למכרז, על כל סעיפיה ונספחיה, הנני מצרף להצעתי זו ערבות מכרז, בנוסח זהה לנוסח הכלול **בנספח 4'** לתנאי המכרז, ובסך השווה ל-460,000 ₪ (ארבע מאות ושישים אלף שקלים חדשים).

6.2. ידוע לי ואני מתחייב, כי באם ייווצר צורך להאריך את תוקף ערבות המכרז כאמור בתנאי המכרז, אזי אאריך את תוקף ערבות המכרז כאמור, מעת לעת, כפי שאדרש, וזאת עד לא יאוחר מ- 5 (חמישה) ימים לפני פקיעת תוקפה של ערבות המכרז ו/או בהתאם להוראות החברה. ידוע לי כי כל ההוצאות הכרוכות בהארכת תוקפה של ערבות המכרז כאמור לעיל תחולנה עלי בלבד. כן ידוע לי, כי באם לא אאריך את ערבות המכרז כנדרש, תהא החברה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את הצעתי, לבטל את הכרזתי ככשיר שני או לבטל את הודעת הזכיה ואת זכייתי כזוכה, לפי הענין, ומבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה לה על פי כל דין, לחלט את ערבות המכרז, כולה או חלקה, כפיצויים מוסכמים מראש.

6.3. ידוע לי, כי מבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה לה על פי כל דין, החברה תהא רשאית לחלט את ערבות המכרז, כולה או חלקה, ו/או להציג דרישת תשלום על פי ו/או מכח ערבות המכרז בכל מקרה בו אחזור בי מהצעתי, כולה או חלקה, לפני מועד פקיעתה, ו/או במקרה שבו לא אמלא את התחייבויותיי, כולן או חלקן, על פי מסמכי המכרז, ו/או במקרה שבו אוכרז כזוכה ו/או ככשיר שני – אם לא אקיים במלואן ובמועדן את כל התחייבויותיי, כולן או חלקן, על פי מסמכי המכרז הנובעות מהכרזתי כזוכה, לרבות, למען הסר ספק, ההתחייבויות המקדמיות. חילוט הערבות כולה לטובת החברה, יהווה פיצויים מוסכמים מראש, וסכום הערבות הבנקאית הנ"ל יחשב לקניינה הגמור והמוחלט של החברה.

6.4. ידוע לי ומוסכם עלי, כי ערבות המכרז תהא ניתנת לחילוט על ידי דרישה בכתב שתימסר לבנק מאת החברה, ומבלי שהחברה תצטרך להציג לבנק כל מסמך ו/או ראיה כלשהם נוספים על דרישת החילוט ו/או לנמק את דרישתה.

הודעה על קבלת ההצעה

.7

7.1. במידה והחברה תמסור לי הודעת זכייה הנני מתחייב להמציא בתוך חמישה (5) ימי עסקים את המסמכים המפורטים בסעיפים 62 ו-63 לתנאי המכרז.

7.2. ידוע לי, כי אי ביצוע במלואן על ידי של כל ההתחייבויות המקדמיות עד למועד הקובע, יהווה הפרה יסודית של התחייבויותי על פי מסמכי המכרז, אשר תקנה לחברה זכות לבטל את הודעת הזכיה ואת זכייתי במכרז, וכי במקרה זה, החברה תהא זכאית, מבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה לה על פי כל דין, לחלט את ערבות המכרז שהוגשה על ידי, כולה או חלקה וסכום הערבות הבנקאית יהווה פיצויים מוסכמים מראש, ויחשב לקניינה הגמור והמוחלט של החברה.

8. תוקף ההצעה

8.1. הצעתי זו תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה ונספחיה, ותחייב אותי, ללא זכות חזרה, עד ליום 9.7.2014 הכל בהתאם לאמור בתנאי המכרז.

8.2. ידוע לי ואני מסכים, כי החברה תהא רשאית להאריך את תוקף ההצעות ובמקרה כאמור תוארך תוקפה של הצעתי כאמור, וכן תוארך על ידי תוקפה של ערבות המכרז בהתאם.

9. עיון במסמכים

9.1. ידוע לי כי החברה הודיעה במפורש כי אינה רואה במידע הנדרש על ידה על פי מכרז זה משום סוד מסחרי או סוד מקצועי של המציעים במכרז, ולפיכך תעמיד לעיון המשתתפים במכרז, אם תידרש לכך, בכתב, על ידי המציעים שהצעתם לא זכתה במכרז, וזאת במהלך תקופה שלא תעלה על 30 (שלושים) יום ממועד ההודעה על תוצאות המכרז, את החלטת המוסדות המוסמכים בחברה שהחליטו על בחירת הזוכה וכן את הצעת המציע שיזכה במכרז במלואה.

ידוע לי כי מציע הסבור שהצעתו כוללת נושאים שיש בהם סוד מסחרי ו/או מקצועי רשאי לציין את אותם הנושאים במפורש בהצעתו וינמק את טענתו במפורט. החברה תשקול את עמדתו אם וכאשר יתעורר הצורך בכך.

10. פירוש

כל האמור בהצהרת המציע זו בלשון יחיד, אף ברבים במשמע וכן להיפך, וכל האמור בו במין זכר, אף במין נקבה במשמע וכן להיפך.

11. המסמכים המצורפים להצהרת המציע

להצהרת המציע זו מצורפים המסמכים המנויים בסעיף 30 לתנאי המכרז ומהווים חלק בלתי נפרד הימנה.

12. פרטי מגיש ההצעה

12.1. שם המציע: _____

12.2. מס' ת.ז./ח.פ./ח.צ: _____

12.3. כתובת/משרד רשום (לרבות ת.ד): _____

12.4. הנציג המוסמך מטעם המציע לצורך דיון ו/או פניה בנושא מכרז זה הינו: _____

12.4.1. שם (פרטי + משפחה) _____

- 12.4.2. טלפון בבית: _____
- 12.4.3. טלפון במשרד: _____
- 12.4.4. פקסימיליה: _____
- 12.4.5. טלפון נייד: _____
- 12.4.6. כתובת למסירת הודעה דחופה ו/או משלוח מברק: _____
- 12.4.7. מספר טלפון למקרי חירום: _____
- (על מספר טלפון זה להיות זמין במשך כל שעות היממה).

הנני מתחייב להודיע בכתב לחברה על כל שינוי שיתהווה בפרט מהפרטים האמורים, מיד לאחר קרות שינוי כאמור.

_____ תאריך

_____ חתימת וחותמת המציע

אישור

יחיד:

אני הח"מ, _____ עו"ד (מ.ר. _____) מרחוב _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ בחודש _____ שנת _____ הופיע בפני מר/גב' _____ נושא/ת ת.ז. מס' _____ וחתם/מה בפני על טופס ההצעה למכרז דלעיל.

עו"ד,

תאגיד:

אני הח"מ, _____ עו"ד (מ.ר. _____), מרחוב _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ בחודש _____ שנת _____ נחתם בפני טופס ההצעה למכרז דלעיל המוגש בשם _____ (להלן - "התאגיד") על ידי מר/גברת _____ נושא/ת ת.ז. _____ ומר/גברת _____ נושא/ת ת.ז. _____, המוסמכים על פי מסמכי היסוד של התאגיד ועל פי כל דין לחייב בחתימתם את התאגיד לכל דבר ועניין.

עו"ד,

מכרז מס 06/2013

נספח 1/א לתנאי המכרז

תצהיר

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

יש למחוק את המיותר בכל הסעיפים הבאים

1. הנני המציע בעצמו/בעל מניות במציע/מנהל במציע/בעל מניות/מנהל בחברת _____ בע"מ, שהינה בעלת מניות/מנהל במציע/שותף במציע* ועורך תצהירי זה כחלק מהצעה להשתתף במכרז מס' 06/2013 שפרסמה אחוזות החוף בע"מ (להלן, בהתאמה - "אחוזות החוף" ו- "המכרז").

2. הנני מאשר, כי ב- 10 (עשר) השנים שקדמו לתצהירי זה*:

א. לא הורשעתי בעבירה פלילית מסוג פשע
(או לחלופין)

ב. הורשעתי בעבירה מסוג פשע*, הכל כמפורט להלן:

3. הנני מאשר, כי ב- 10 (עשר) השנים שקדמו לתצהירי זה*:

א. לא הורשעתי בעבירה פלילית מסוג עוון
(או לחלופין)

ב. הורשעתי בעבירה מסוג עוון, הכל כמפורט להלן:

4. הנני מאשר*:

א. כי לא תלוי ועומד נגדי כתב אישום בגין עבירה מסוג פשע ו/או עוון
(או לחלופין)

ב. תלוי ועומד נגדי כתב אישום בגין עבירה מסוג פשע ו/או עוון*, הכל כמפורט להלן:

5. הנני מאשר*:

א. כי לא הורשעתי בעבירות נגד בטחון המדינה ו/או בעבירות שיש עימן קלון, ו/או בעבירות רכוש ו/או בעבירות מוסר, או אם הורשעתי, חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א – 1981

(או לחלופין)

ב. הורשעתי בעבירות נגד בטחון המדינה ו/או בעבירות שיש עימן קלון, ו/או בעבירות רכוש ו/או בעבירות מוסר, וטרם חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א – 1981, הכל כמפורט להלן:

6. הנני מאשר* :

א. כי לא הורשעתי בעבירות על פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970 ו/או על תקנות ו/או על צוים שניתנו על פיה, או אם הורשעתי חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א – 1981

(או לחלופין)

ב. הורשעתי בעבירות על פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970 ו/או על תקנות ו/או על צוים שניתנו על פיו, וטרם חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א – 1981, הכל כמפורט להלן:

7. הנני מאשר* :

א. כי לא תלוי ועומד נגדי כתב אישום על עבירה מהעבירות המנויות בסעיפים 5 ו-6 לתצהירי זה לעיל, ולא ידוע לי שמתנהלת נגדי חקירה במשטרת ישראל בעניינים אלו,

(או לחלופין)

ב. תלוי ועומד נגדי כתב אישום על עבירה מהעבירות המנויות בסעיפים 5 ו-6 לתצהירי זה לעיל, ו/או מתנהלת נגדי חקירה במשטרת ישראל בעניינים אלו, הכל כמפורט להלן:

מחק את המיותר.

ימולא רק בתצהיר הנחתם על ידי המציע בעצמו.

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד, מרחוב _____ מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____ ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי י/תהא צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא י/תעשה כן, הצהיר/ה כי זהו שמו/ה, זוהי חתימתו/ה ותוכן תצהירו/ה אמת.

עו"ד,

מכרז מס' 06/2013
נספח 1/ב לתנאי המכרז

התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

הנני מתחייב בכתב לקיים בכל תקופת החוזה שייחתם בעקבות זכייתי במכרז, לגבי העובדים שיועסקו על ידי, את האמור, בכל דין, ובכלל זה בחוקי העבודה והתקנות מכוחם ו/או צווי ההרחבה המפורטים להלן:

| | |
|------|---|
| 1959 | חוק שירות התעסוקה תשי"ט |
| 1951 | חוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א |
| 1976 | חוק דמי מחלה תשל"ו |
| 1950 | חוק חופשה שנתית תשי"א |
| 1954 | חוק עבודת נשים תשי"ד |
| 1965 | חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ו |
| 1953 | חוק עבודת הנוער תשי"ג |
| 1953 | חוק החניכות תשי"ג |
| 1951 | חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א |
| 1958 | חוק הגנת השכר תשי"ח |
| 1963 | חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג |
| 1987 | חוק שכר מינימום תשמ"ז |
| 1998 | חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות תשנ"ח |
| 1988 | חוק שוויון הזדמנויות בעבודה תשמ"ח |
| 1995 | חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשנ"ה (כולל חוק בריאות ממלכתי) |
| 2001 | חוק חובת הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות תשס"א |
| 1998 | חוק למניעת הטרדה מינית תשנ"ח |
| 2011 | חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה תשע"ב |
| 2002 | חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) תשס"ב |

| תאריך | שם מלא של החותם בשם המציע | חתימה וחותמת המציע |
|-------|---------------------------|--------------------|
|-------|---------------------------|--------------------|

אישור רו"ח/ עו"ד המאשר את הצהרת המציע בדבר עמידתו של המציע בחוקים הנ"ל.

| תאריך | שם מלא של רו"ח/ עו"ד | חתימה וחותמת |
|-------|----------------------|--------------|
|-------|----------------------|--------------|

מכרז 06/2013

נספח 1/ג להצהרת המציע

תצהיר לפי סעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים

התשל"ו-1976:

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב, כדלקמן:

1. הנני עושה תצהירי זה כתמיכה להצעה שמגישה _____ ("החברה") במסגרת מכרז מס' 06/2013 שפרסמה אחוזות החוף בע"מ ("המכרז").
2. הנני מכהן בחברה בתפקיד _____.
3. למיטב ידיעתי, עד מועד ההתקשרות כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ("החוק"), לא הורשעו החברה ובעל זיקה אליה ביותר משתי עבירות, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות - כי במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה. לעניין סעיף זה, כל המונחים יהיו כמשמעותם בסעיף 2ב(א) לחוק.
4. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר בזאת כי ביום _____, הופיע לפני מר _____, שזיהה עצמו לפי תעודת זהות מס' _____, וחתם על תצהיר זה לאחר שהוזהרתי אותו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהא צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן.

עו"ד,

מכרז מס 06/2013

נספח 1/ד לתנאי המכרז

אישור עו"ד/רו"ח

לכבוד
אחוזות החוף בע"מ
רחוב גרשון 6
תל אביב

הנדון: אישור בעלי מניות/שותפים במציע ומורשי חתימה – מכרז מס' 06/2013

אני הח"מ, _____ עו"ד / רו"ח, שכתובתי הינה: _____,

מתכבד לאשר בזאת:

שם התאגיד המציע: _____

בעלי המניות או השותפים במציע הינם (ברמת היחיד, אדם ולא תאגיד):

- (א) שם: _____; מס' ת.ז.: _____; שיעור אחזקות: _____ %
(ב) שם: _____; מס' ת.ז.: _____; שיעור אחזקות: _____ %
(ג) שם: _____; מס' ת.ז.: _____; שיעור אחזקות: _____ %
(ד) שם: _____; מס' ת.ז.: _____; שיעור אחזקות: _____ %

מסמכי המכרז נחתמו בפני על ידי:

- (א) שם: _____; מס' ת.ז.: _____
(ב) שם: _____; מס' ת.ז.: _____

אשר הוא/הינם מוסמך/ים על פי מסמכי היסוד של התאגיד המציע ועל פי כל דין לחייב בחתימתו/ם את התאגיד המציע לכל דבר ועניין, כנדרש בשולי טופס ההצעה למכרז.

חורתמת

חתימה

תאריך

מכרז מס 06/2013
נספח 2 לתנאי המכרז

הצהרה על מעמד משפטי

על המשתתף במכרז לציין במדויק את מעמדו המשפטי, בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------------|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> שותפות רשומה | <input type="checkbox"/> אגודה שיתופית | <input type="checkbox"/> עמותה | <input type="checkbox"/> חברה בע"מ |
| (יש למלא טבלאות ב' ג' ד') | (יש למלא טבלאות ב' ג') | (יש למלא טבלאות ב' ג') | (יש למלא טבלאות ב' ג') |

ב. פרטים כלליים

| | |
|--|--|
| שם המשתתף במכרז (יש לצרף תדפיס מרשם החברות / עמותות לשם המשתתף במכרז) | |
| כתובת | |
| טלפון | |
| טל' נייד | |
| פקס | |
| מס' עוסק מורשה | |

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ / עמותה / אגודה שיתופית / שותפות רשומה)

| מספר זהות | שם משפחה | שם פרטי | דוגמת חתימה |
|-----------|----------|---------|-------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה)

| מספר זהות | שם משפחה | שם פרטי | דוגמת חתימה |
|-----------|----------|---------|-------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

דוגמת חותמת

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

שם פרטי _____
שם משפחה _____
תאריך _____
חתימה _____

מכרז מס 06/2013

נספח 3' לתנאי המכרז

תצהיר להוכחת ניסיון המשתתף במכרז

אני הח"מ, _____ מס' זיהוי _____, לאחר שהוזהרתי, לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אם לא אעשה כן, אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

יש ל _____ * ניסיון מוכח כקבלן מבצע של לפחות שני (2) אולמות ספורט שונים, בשטח של לא פחות מ-500 מ"ר, כל אחד, אשר הקמתם הושלמה במהלך שלוש (3) השנים שקדמו למועד הקובע, ואשר נבנו בשיטת בנייה מתועשת תוך שימוש בתבניות מתכת ומנופים.

* כאן ימולא שם המשתתף.

| | | | | |
|--|--------------|-------------------|--------------|----------------------|
| פרוייקט מס' 1: | | | | |
| מיקום העבודה: | | | | |
| מועד קבלת טופס איכלוס / טופס 4: | | | | |
| תכולת העבודה: | | | | |
| יעוד עיקרי של המבנה: | | | | |
| שטח ברוטו: | | | | |
| שטח נטו: * *לפי היתר בניה מאושר ואינו כולל שטחי פיתוח וחניה בשטחי פיתוח. | | | | |
| שם | כתובת | טלפון ופקס | הערות | |
| | | | | המזמין/לקוח |
| | | | | קונסטרוקטור |
| | | | | מנהל הפרוייקט |
| | | | | האדריכל |
| קבלני משנה בביצוע הפרוייקט: | | | | |
| שם | כתובת | טלפון ופקס | הערות | תחום |
| | | | | |
| | | | | |
| ממליצים: | | | | |
| שם + תפקיד | כתובת | טלפון ופקס | הערות | תחום |
| | | | | |
| | | | | |

הערות:

עלות כוללת של הפרוייקט (ללא מע"מ): [לצורך חוזה או אישור עו"ד/רו"ח]

זמן שהוקצב בחוזה לביצוע הפרוייקט: _____ משך ביצוע הפרוייקט בפועל:

הערות כלליות ותיאור דרישות מיוחדות/תנאים מיוחדים של הפרוייקט: _____

הערה: יש לצרף אישורים מתאימים, המלצות בכתב ואישור המזמין/הלקוח על פרטי העבודה.

פרוייקט מס' 2:

מיקום העבודה:

מועד קבלת טופס איכלוס / טופס 4:

תכולת העבודה:

יעוד עיקרי של המבנה:

שטח ברוטו:

שטח נטו*:

*לפי היתר בניה מאושר ואינו כולל שטחי פיתוח וחניה בשטחי פיתוח.

| הערות | טלפון ופקס | כתובת | שם | |
|-----------------------------|------------|-------|------------|---------------|
| | | | | המזמין/לקוח |
| | | | | קונסטרוקטור |
| | | | | מנהל הפרוייקט |
| | | | | האדריכל |
| קבלני משנה בביצוע הפרוייקט: | | | | |
| הערות | טלפון ופקס | כתובת | שם | תחום |
| | | | | |
| | | | | |
| ממליצים: | | | | |
| הערות | טלפון ופקס | כתובת | שם + תפקיד | תחום |
| | | | | |
| | | | | |

הערות:

עלות כוללת של הפרוייקט (ללא מע"מ): [לצרף חוזה או אישור עו"ד/רו"ח]

זמן שהוקצב בחוזה לביצוע הפרוייקט: _____ משך ביצוע הפרוייקט בפועל: _____

הערות כלליות ותיאור דרישות מיוחדות/תנאים מיוחדים של הפרוייקט: _____

הערה: יש לצרף אישורים מתאימים, המלצות בכתב ואישור המזמין/הלקוח על פרטי העבודה

פרוייקט מס' 3:

מיקום העבודה:

מועד קבלת טופס איכלוס / טופס 4:

תכולת העבודה:

יעוד עיקרי של המבנה:

שטח ברוטו:

שטח נטו*:

*לפי היתר בניה מאושר ואינו כולל שטחי פיתוח וחניה בשטחי פיתוח.

| שם | כתובת | טלפון ופקס | הערות |
|----|-------|------------|---------------|
| | | | המזמין/לקוח |
| | | | קונסטרוקטור |
| | | | מנהל הפרוייקט |
| | | | האדריכל |

קבלני משנה בביצוע הפרוייקט:

| תחום | שם | כתובת | טלפון ופקס | הערות |
|------|----|-------|------------|-------|
| | | | | |
| | | | | |

| ממליצים : | | | | |
|---|-----------|---------------------------|------------|-------|
| תחום | שם +תפקיד | כתובת | טלפון ופקס | הערות |
| | | | | |
| | | | | |
| הערות: | | | | |
| עלות כוללת של הפרוייקט (ללא מע"מ): [לצרף חוזה או אישור עו"ד/רו"ח] | | | | |
| זמן שהוקצב בחוזה לביצוע הפרוייקט: | | משך ביצוע הפרוייקט בפועל: | | |

הערות כלליות ותיאור דרישות מיוחדות/תנאים מיוחדים של הפרוייקט: _____

הערה: יש לצרף אישורים מתאימים, המלצות בכתב ואישור המזמין/הלקוח על פרטי העבודה



מכרז מס 06/2013

נספח 4' לתנאי המכרז
נוסח ערבות בנקאית למכרז

לכבוד
אחוזות החוף בע"מ
רח' גרשון 6
תל אביב

הנדון: ערבות מס' _____

1. לבקשת _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים כלפיכם באופן בלתי חוזר לסילוק כל סכום עד לסך של 460,000 ₪ (ארבע מאות ושישים אלף שקלים חדשים) (להלן: "**סכום הערבות**"), שתדרשו מאת המבקש בקשר עם מכרז מס' 06/2013 להקמת אולם ספורט בבית הספר לטבע, חברה וסביבה בתל אביב-יפו.
2. אנו מתחייבים בזאת, באופן מוחלט ובלתי חוזר, לשלם את סכום הערבות הנ"ל תוך 5 ימי עסקים מיום קבלת דרישתכם, מבלי להטיל עליכם לנמק דרישתכם זו או לדרוש תחילה את סילוק סכום הערבות האמור מאת המבקש.
3. ערבותנו זאת היא מוחלטת ובלתי תלויה, אנו מתחייבים לפעול על פיה ולא נהיה זכאים לבטלה בדרך כל שהיא.
4. מוסכם בזאת במפורש, כי לא תהיו חייבים לנקוט הליכים משפטיים נגד הנערב ו/או לפנות בדרישה מוקדמת לנערב ו/או לממש בטחונות אחרים, כתנאי מוקדם לתשלום סכום הערבות על ידינו.
5. דרישה בכתב כאמור בערבות זו, אין פרושה דרישה שתגיע אלינו באמצעות פקסימיליה, טלקס או מברק ודרישה כזו לא תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.
6. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 9.7.2014 ועד בכלל.
7. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה.

_____ חתימה

_____ תאריך

מכרז מס 06/2013

נספח 5' לתנאי המכרז

רשימת בנקים וחברות ביטוח שערבותם תתקבל

להלן רשימת בנקים וחברות ביטוח אשר ערבותם, בנוסח המפורט בנספחי המכרז, תתקבל על ידי החברה :

| רשימת בנקים מסחריים | רשימת חברות ביטוח |
|--|---|
| בנק איגוד לישראל בע"מ בנק אוצר החייל בע"מ בנק מרכנתיל דיסקונט בע"מ בנק דיסקונט לישראל בע"מ בנק יורו-טרייד בע"מ בנק החקלאות לישראל בע"מ בנק מזרחי טפחות בע"מ בנק הפועלים בע"מ בנק יהב לעובדי המדינה בע"מ בנק ירושלים בע"מ בנק בע"מ בנק לאומי לישראל בע"מ בנק לפתוח התעשייה בישראל בע"מ בנק מסד בע"מ בנק ערבי ישראל בע"מ בנק פועלי אגודת ישראל בע"מ בנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ | איילון חברה לביטוח בע"מ אליהו חברה לביטוח בע"מ ביטוח חקלאי אגודה שיתופית מרכזית בע"מ כלל ביטוח אשראי בע"מ הפניקס הישראלי חברה לביטוח בע"מ כלל חברה לביטוח בע"מ החברה הישראלית לביטוח סיכוני סחר חוץ בע"מ מגדל חברה לביטוח בע"מ מנורה חברה לביטוח בע"מ הראל חברה לביטוח בע"מ חברה לביטוח אשראי - אשור בע"מ החברה הישראלית לביטוח אשראי בע"מ |
| | רשימת בנקים למשכנתאות |
| CITIBANK N.A (סניפים בישראל בלבד) HSBC Bank plc (סניפים בישראל בלבד) | בנק אדנים למשכנתאות בע"מ בנק דיסקונט למשכנתאות בע"מ בנק לאומי למשכנתאות בע"מ בנק עצמאות למשכנתאות ולפיתוח בע"מ הבנק הבינלאומי הראשון למשכנתאות בע"מ טפחות בנק משכנתאות לישראל בע"מ |

מכרז מס 06/2013

נספח 6' לתנאי המכרז
ההצעה הכספית של המשתתף במכרז

לכבוד
אחוזות החוף בע"מ

תאריך _____

ג.א.נ.,

הנדון: מכרז מס' 06/2013 להקמת אולם ספורט בבית הספר לטבע, חברה וסביבה, בתל אביב-יפו

לאחר שעיינו ובחנו בקפידה את מסמכי המכרז, תנאיו ונספחיו ובהסתמך על בדיקות שבוצעו על ידינו, התמורה הנדרשת על ידינו, עבור כלל העבודות המתוארות במכרז שבנדון, על נספחיו, הנה כמפורט להלן:

א. עבור ביצוע העבודות המסומנות כמבנה 01 בכתב הכמויות (עבודות במסגרת פאושלית) -

סכום של _____ ש"ח (במילים): _____

שקלים חדשים), בתוספת מע"מ כדין.

הסכום לעיל גבוה / נמוך [מחק את המיותר] מהסכום הפאושלי הכולל המצוין בפרק מבנה 01 בכתב הכמויות

ב _____ % (במילים: _____ אחוזים). **(בין +5% ל-20% בלבד)**

ב. עבור ביצוע העבודות המסומנות כמבנה 02 בכתב הכמויות (עבודות פיתוח סביבתי) -

סכום של _____ ש"ח (במילים): _____

שקלים חדשים), בתוספת מע"מ כדין.

הסכום דלעיל גבוה / נמוך [מחק את המיותר] מסך העלויות הכללי המצוין בפרק מבנה 02 בכתב הכמויות

ב _____ % (במילים: _____ אחוזים). **(בין +5% ל-20% בלבד)**

שם המשתתף במכרז: _____

כתובת המשתתף במכרז: _____

טלפון: _____

פקס: _____

תאריך: _____

חתימת המשתתף במכרז: _____

הצעה ששיעור האחוזים הנקוב בסעיפים א' או ב' לעיל, יחרוג מגבולות האחוזים הנקובים בכל אחד מהסעיפים – תיפסל.

מכרז מס 06/2013

נספח ל' לתנאי המכרז

נוסח חוזה ההתקשרות עם

הזוכה במכרז